



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**(МИНСТРОЙ РОССИИ)**

**ПРИКАЗ**

от "3" июня 2015 г.

№ 400/пр

Москва

**Об утверждении Методики расчета стоимости разработки,  
экспертизы и подготовки к утверждению сводов правил и актуализации  
ранее утвержденных строительных норм и правил, сводов правил  
в сфере строительства, осуществляемых с привлечением средств  
федерального бюджета  
(на основе нормируемых трудозатрат)**

В соответствии с Положением о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемую Методику расчета стоимости разработки, экспертизы и подготовки к утверждению сводов правил и актуализации ранее утвержденных строительных норм и правил, сводов правил в сфере строительства, осуществляемых с привлечением средств федерального бюджета (на основе нормируемых трудозатрат).

2. Федеральному автономному учреждению «Федеральный центр нормирования, стандартизации и технической оценки соответствия в строительстве» (Д.В. Михееву) применять прилагаемую Методику расчета стоимости разработки, экспертизы и подготовки к утверждению сводов правил и актуализации ранее утвержденных строительных норм и правил, сводов правил в сфере строительства, осуществляемых с привлечением средств федерального бюджета (на основе нормируемых трудозатрат):

при расчете стоимости разработки, экспертизы и подготовки к утверждению сводов правил и актуализации ранее утвержденных строительных норм и правил, сводов правил в сфере строительства;



при обосновании начальной (максимальной) цены договора на разработку и актуализацию ранее утвержденных строительных норм и правил, сводов правил в сфере строительства, осуществляемых с привлечением средств федерального бюджета.

3. Контроль исполнения настоящего Приказа возложить на заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Ю.У. Рейльяна.

И.о. Министра



Л.О. Ставицкий

УТВЕРЖДЕНА  
приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от «3» июня 2015 г. № 400/пр

**Методика  
расчета стоимости разработки,  
экспертизы и подготовки к утверждению сводов правил и актуализации  
ранее утвержденных строительных норм и правил, сводов правил  
в сфере строительства, осуществляемых с привлечением средств  
федерального бюджета  
(на основе нормируемых трудозатрат)**

**Содержание**

Введение.

1. Общие положения.

2. Методика расчета стоимости работ.

Приложение.

**Введение**

Настоящая Методика расчета стоимости разработки, экспертизы и подготовки к утверждению сводов правил и актуализации ранее утвержденных строительных норм и правил, сводов правил в сфере строительства, осуществляемых с привлечением средств федерального бюджета на основе нормируемых трудозатрат (далее Методика) предназначена для определения стоимости этапов работ, составляющих разработку, экспертизу и подготовку к утверждению (далее – разработка) нормативных технических документов (далее – НТД), в том числе для определения стоимости подрядных и субподрядных работ (услуг).

При разработке «Методики» использовались следующие документы:

- Гражданский кодекс Российской Федерации;
- Трудовой кодекс Российской Федерации;
- Налоговый кодекс Российской Федерации;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2008 г. № 858 «О порядке разработки и утверждения сводов правил»;
- Порядок проведения работ по разработке, экспертизе и утверждению сводов правил и актуализации ранее утвержденных строительных норм и правил в Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 03.06.2015 г. № 394/пр.

В расчетах используются данные Федеральной службы государственной статистики (сайт Росстата <http://www.gks.ru>).

## 1. Общие положения

1.1. Для расчета базовой цены нормируемые трудозатраты приняты для пятидневной с двумя выходными 40-часовой рабочей недели (статья 91, 100 Трудового Кодекса Российской Федерации).

1.2. Расчет базовой цены на разработку НТД осуществляется на основе количества и квалификационных характеристик непосредственных исполнителей этапов работ, необходимых для разработки НТД и продолжительности периода их занятости в днях.

1.3. Этапы выполнения работ по разработке НТД в Методике приведены в соответствии с Порядком проведения работ по разработке, экспертизе и утверждению сводов правил и актуализации ранее утвержденных строительных норм и правил в Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

1.4. Стоимость выполнения этапов работ по разработке НТД рассчитывается на основе базовых цен с учетом фактической трудоемкости этапов работ, вида НТД, его научно-технического уровня, а также количества страниц в документе. В стоимость этапов включен налог на добавленную стоимость.

1.5. Оценка стоимости этапов разработки и экспертизы приведена в настоящей Методике для вновь разрабатываемых НТД, а также для пересмотра (актуализации) и внесения изменений в НТД.

## 2. Методика расчета стоимости работ

2.1 Стоимость выполнения каждого этапа работ рассчитывается на основе базовых цен. Базовые цены рассчитываются на основе нормируемых трудозатрат, по формуле:

$$Ц_{б} = V_{ср} \times Ч_{п} \times T_{пi} \times K_{кв(уч)} \times K_{нр}, \quad (2.1)$$

где:

$Ц_{б}$  - базовая цена работы;

$V_{ср}$  - средняя выработка (по формуле 2.2);

$T_{пi}$  - плановая продолжительность этапа выполнения работы (по Таблице 3);

$Ч_{п}$  - численность исполнителей этапа работы (назначается для конкретного свода правил, ориентировочно – по таблице ПЗ);

$K_{кв(уч)}$  - коэффициент, учитывающий уровень квалификации (участия) исполнителей в разработке (по формуле 2.3);

$K_{нр}$  – коэффициент, учитывающий накладные расходы организации (=1,1).

2.2 Среднедневная выработка  $V_{ср}$  рассчитывается по формуле:

$$B_{cp} = \frac{Z_{cp} \times C_{стр}}{22}, \quad (2.2)$$

$Z_{cp}$  - среднемесячный уровень заработной платы исполнителей (в расчете используется среднемесячный уровень заработной платы исполнителей с квалификацией «научный сотрудник» на основе статистического сборника Росстата «Заработная плата отдельных категорий работников социальной сферы и науки», [http://www.gks.ru/wps/wcm/connect/rosstat\\_main/rosstat/ru/statistics/wages/](http://www.gks.ru/wps/wcm/connect/rosstat_main/rosstat/ru/statistics/wages/), раздел «Уровень средней заработной платы научных сотрудников в организациях государственной и муниципальной форм собственности по субъектам Российской Федерации за текущий период»);

$C_{стр}$  - расходы, связанные с социальным страхованием (рассчитаны по тарифам, установленным в соответствии с частью 2 Налогового кодекса РФ и изменениям к нему, в размере 30,2 % от расходов на оплату труда);

22 - кол-во рабочих дней в месяце.

2.3 Коэффициент, учитывающий уровень квалификации (участия) исполнителей в разработке ( $K_{кв(уч)}$ ), рассчитывается по формуле:

$$K_{кв(уч)} = \frac{\sum T_{\phi i}}{Ч_{п}} \times Ч_i \times I_i, \quad (2.3)$$

где:

$I_i$  - индекс оплаты труда непосредственных исполнителей этапов работ (по Таблице 5);

$Ч_i$  - численность исполнителей по группам с одинаковым уровнем зарплаты;

$T_{\phi i}$  - фактическое время работы исполнителей с одинаковым уровнем зарплаты;

$T_{п}$  – плановая продолжительность этапа выполнения работ;

$Ч_{п}$  – численность исполнителей этапа работы (назначается для конкретного свода правил, ориентировочно – по таблице ПЗ).

2.4 Стоимость выполнения работ  $i$ -го этапа работы с учетом фактической трудоемкости рассчитывается на основе базовых цен по формуле:

$$C_{тц} = Ц_б \times t_i \times K + НДС, \quad (2.4)$$

где:

$C_{тц}$  - стоимость этапа работ;

$Ц_б$  - базовая цена работ (по формуле 2.1);

$t_i$  – норматив фактической трудоемкости выполняемого этапа работ (по Таблице 1);

$i$  - порядковый номер этапа выполняемой работы (по Таблице 1);

$K = (K_1 \times K_2)$  – корректирующий коэффициент трудоемкости работ в зависимости от:

- вида НТД -  $K_1$  (Таблица 2);

- количества страниц в НТД -  $K_2$  (Таблица 3);

НДС – налог на добавленную стоимость 18%.

Сумма стоимостей с 1 по 10 этапов (по Таблице 1) составляет стоимость разработки НТД.

Таблица 1

Состав, нормативы трудоемкости и плановая продолжительность работ

№№ п/п	Наименование этапа работы	Базовый норматив трудоемкост и ( $t_i$ )	Фактический норматив трудоемкости (с учетом корректирующего коэффициента ( $t_i \times K^{**}$ ), чел/дни)	Плановая продолжи тельность этапа выполнен ия работы, дни
1	Подготовка технического задания на разработку НТД	1,0	1,0 x К	11
2	Подготовка и согласование плана выполнения работ	0,8	0,8 x К	8
3	Подготовка первой редакции проекта НТД	2,0	2,0 x К	132*
4	Сбор замечаний и предложений на первую редакцию проекта НТД	1,0	1,0 x К	44
5	Составление сводки замечаний и предложений к первой редакции проекта НТД	1,0	1,0 x К	11
6	Разработка второй редакции проекта НТД	2,0	2,0 x К	22
7	Организация и проведение экспертизы проекта НТД	2,0	2,0 x К	33*
8	Подготовка окончательной редакции проекта НТД с учетом замечаний экспертизы	2,0	2,0 x К	22*
9	Подготовка НТД к утверждению	0,8	0,8 x К	44
10	Подготовка НТД к регистрации	0,8	0,8 x К	10

\* Продолжительность 3-го, 7-го и 8-го этапов работ может корректироваться в зависимости от объемов работы

Таблица 2

Значения корректирующего коэффициента  $K_1$ , учитывающего изменение нормативов трудоемкости работ в зависимости от вида НТД

№№ п/п	Вид свода правил	Значение $K_1$
1	НТД по эксплуатации зданий и сооружений	0,8
	НТД по производству работ	1,0

2	НТД по проектированию в развитие основополагающих	1,2
3	НТД по проектированию, содержащие основополагающие требования	1,8

Таблица 3

Значения корректирующего коэффициента  $K_3$ , учитывающего количество страниц НТД

№№ п/п	Количество страниц в документе	Значение $K_3$
	До 10	0,5
1	От 10 до 50	0,8
2	От 50 до 100	1,0
3	100 и более	1,4

Таблица 4

Индексы оплаты труда непосредственных исполнителей этапов работ

№	Наименование должностей	Индекс среднемесячной зарплаты непосредственных исполнителей
1	Заведующий лабораторией	2,00
2	Начальник отдела	1,90
3	Заместитель заведующего лабораторией	1,90
4	Ведущий научный сотрудник	1,85
5	Главный специалист	1,85
6	Старший научный сотрудник	1,80
7	Руководитель группы, заведующий группой	1,75
8	Ведущий специалист	1,75
9	Эксперт	1,75
10	Редактор	1,50
11	Корректор	1,00
12	Научный сотрудник	1,50
13	Ведущий инженер	1,00
14	Инженер	0,75
15	Младший научный сотрудник	1,00
16	Инженер	0,75
17	Техник	0,65



## ПРИЛОЖЕНИЕ

Пример расчета коэффициента квалификации (участия) исполнителей,  
участвующих в выполнении работ (услуг)

Таблица П1.

№	Наименование должностей исполнителей	Фактическое время участия исполнителя в работе, дни $T_{\phi}$	Плановая продолжительность этапа выполнения работы, дни $T_{\pi}$	Численность исполнителей одной квалификации, чел. $Ч_i$	Индекс уровня заработной платы специалистов-исполнителей работы	Коэффициент квалификации (участия) специалистов $K_{кв(уч)}$ $\frac{\sum(гр3:гр4 \times гр5 \times гр6)}{\sum гр5}$
1	2	3	4	5	6	7
1.	Заведующий лабораторией	112	132	1	2,00	1,70
2.	Главный научный сотрудник	112	132	1	1,85	1,57
3.	Старший научный сотрудник	118	132	1	1,80	1,61
4.	Научный сотрудник	88	132	2	1,00	1,33
5	Ведущий инженер	118	132	2	1,00	1,79
6	Инженер	132	132	2	0,90	1,80
	Итого		132	9		$K_{кв.уч.} = \sum / 9 = 1,09$

## Расчет средневзвешенной единичной выработки.

Таблица П2.

№ п/п	ЗП <sub>ср</sub>	Количество рабочих дней в месяце, дни	Средневзвешенная зарплата исполнителей, руб. (гр.2/гр.3)	Налоговые начисления на оплату труда	Средневзвешенная единичная выработка, руб. В <sub>ср</sub> (гр.4×гр.5)
1	2	3	4	5	6
1.	48 212	22	2192	30,2 %	2853

В расчете используется среднемесячный уровень заработной платы исполнителей с квалификацией «научный сотрудник» в размере 48 212 рублей (на основе статистического сборника Росстата «Итоги федерального статистического наблюдения в сфере оплаты труда отдельных категорий работников социальной сферы и науки за 2014 год» [http://www.gks.ru/free\\_doc/new\\_site/population/trud/itog\\_monitor/itog-monitor4-14.html](http://www.gks.ru/free_doc/new_site/population/trud/itog_monitor/itog-monitor4-14.html)), раздел «Уровень средней заработной платы научных сотрудников в организациях государственной и муниципальной форм собственности по субъектам Российской Федерации за январь-декабрь 2014 года».

Пример расчета стоимости работ по разработке свода правил.

Расчет на примере пересмотра СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

Исходные данные:

Значение корректирующего коэффициента К1, учитывающего изменение нормативов трудоемкости работ в зависимости от вида нормативного документа: 1,8;

Значения корректирующего коэффициента К2, учитывающего количество страниц: 1;

Коэффициент квалификации (участия) специалистов для 1-го этапа=1,85

Коэффициент квалификации (участия) специалистов для 2-го этапа=0,8

Коэффициент квалификации (участия) специалистов для 3-го этапа=0,95

Коэффициент квалификации (участия) специалистов для 4-го этапа=0,99

Коэффициент квалификации (участия) специалистов для 5-го этапа=0,98

Коэффициент квалификации (участия) специалистов для 6-го этапа=0,56

Коэффициент квалификации (участия) специалистов для 7-го этапа=0,57

Коэффициент квалификации (участия) специалистов для 8-го этапа=0,98

Коэффициент квалификации (участия) специалистов для 9-го этапа=0,58

Коэффициент квалификации (участия) специалистов для 10-го этапа=1,04

Таблица ПЗ

№этапа	Среднедневная единичная выработка, руб. $V_{cp}$ (гр.4'(1+гр.6))/гр.5	Продолжительность разработки, дни $T_{pi}$	Численность исполнителей, чел. $Ч_n$	Коэффициент квалификации (участия) $K_{кв(уч)}$	Базовая цена, руб. $Ц_б$ (гр.2□гр.3□гр.4□гр.5)	$t_i$	$K = (K_1 \times K_2)$	$K_{чр}$	$C_{итц}$
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	2853	11	1	1,85	58058,55	1	1,8	1,10	114955,93
2	2853	8	3	0,8	54777,60	0,8	1,8	1,10	86767,72
3	2853	88	4	0,95	954043,20	2	1,8	1,10	3778011,07
4	2853	44	3	0,99	372830,04	1	1,8	1,10	738203,48
5	2853	11	3	0,98	92266,02	1	1,8	1,10	182686,72
6	2853	22	3	0,56	105446,88	2	1,8	1,10	417569,64
7	2853	22	10	0,57	357766,20	2	1,8	1,10	1416754,15
8	2853	22	3	0,98	184532,04	2	1,8	1,10	730746,88
9	2853	44	3	0,58	218425,68	1	1,8	1,10	432482,85
10	2853	10	3	1,04	89013,60	0,8	1,8	1,10	140997,54