



## **О РЕАЛИЗАЦИИ ПЛАНОВЫХ МЕРОПРИЯТИЙ БАЗОВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ГОСУДАРСТВ – УЧАСТНИКОВ СНГ ПО ПРОБЛЕМАМ ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬНОМ КОМПЛЕКСЕ В 2017–2018 ГОДАХ**

*МИХЕЕВ Дмитрий Владимирович* – Руководитель Базовой организации государств – участников СНГ по проблемам технического регулирования в строительном комплексе, Директор ФАУ «Федеральный центр нормирования, стандартизации и технической оценки соответствия в строительстве»

Уважаемые участники заседания!

Основной задачей деятельности Базовой организации является выработка единого подхода к определению обязательных требований безопасности строительства и строительной продукции, принимаемых в государствах – членах СНГ, и гармонизации документов добровольного применения, обеспечивающих выполнение этих требований.

Законодательная база в области строительства стран содружества использует в целом общие принципы нормативно-правового регулирования градостроительной деятельности и технического нормирования. Структура системы нормативных документов в строительстве, иерархия и порядок применения схожи для всех стран СНГ, что обусловлено действием единой нормативной технической базы в прошлом.

Планом Базовой организации на 2017 год предусмотрена организация взаимодействия государств–участников СНГ в рамках анализа нормативно-технических баз в области строительства. В соответствии с планом была сформирована рабочая группа, в состав которой вошли представители национальных органов государственного управления строительством государств – участников СНГ и подведомственных им организаций.

Анализ представленных материалов о национальных нормативных технических базах в области строительства позволяет сделать вывод о том, что во

всех странах действуют документы, применяемые на обязательной основе в виде национальных строительных норм, СНиПов, национальных сводов правил и стандартов. В большинстве стран на обязательной основе применяются и межгосударственные строительные нормы (МСН), подготовленные МНТКС.

На добровольной основе применяются национальные и межгосударственные своды правил, национальные и межгосударственные стандарты, ряд нормативных документов, утвержденных Госстроем СССР, руководящие документы в строительстве и пособия.

Общими (схожими) характеристиками национальных баз НТД государств–участников СНГ являются:

- цели - нормативное обеспечение безопасности зданий и сооружений, защита жизни и здоровья граждан, имущества физических или юридических лиц, государственного или муниципального имущества, охрана окружающей среды, а также нормативное обеспечение эксплуатационной пригодности зданий и сооружений на всех стадиях их жизненного цикла;

- подход к разграничению нормативных технических документов на обязательные, устанавливающие требования безопасности для зданий и сооружений, и добровольные, устанавливающие способы выполнения этих требований;

- потребность в гармонизации НТД в области строительства как на пространстве СНГ, так и с международными документами, в том числе, европейскими;

- необходимость реформирования нормативной технической базы строительства на национальном уровне.

Подробный анализ по каждому государству:

### **Азербайджанская Республика**

Общий фонд нормативных технических документов – 2000.

Структура системы нормативных документов состоит из 3 блоков:

1. Организационно-методические материалы – содержит 7 подсистем блока
2. Технические нормы – содержит 34 подсистемы блока
3. Экономические документы – содержит 4 подсистемы блока

Нормативный документ, устанавливающий систему нормативных документов:

AzDTN 1.1-1 «Строительные нормативные документы системы. Основные положения. Государственные Строительные Нормы, разработка, согласование, утверждение, регистрация, выражения и оформление»

### **Республика Армения**

Общий фонд нормативных технических документов порядка 1000.

Структура системы нормативных документов состоит из 6 блоков:

1. Общие документы. Процессы и работы на стройке – содержит 5 подсистем блока

2. Здания и сооружения, общие нормативные документы – содержит 6 подсистем блока

3. Градостроительство – содержит 5 подсистем блока

4. Внешние сети, инженерные внутренние системы и санитарно-техническое оборудование – содержит 4 подсистемы блока

5. Здания и сооружения, строительные конструкции и их элементы (изделия) – содержит 8 подсистем блока

6. Строительные материалы и изделия – содержит 10 подсистем блока

Нормативный документ, устанавливающий систему нормативных документов:

СНРА 10-01-2014 «Строительные нормативные документы системы. Основные положения»

### **Республика Беларусь**

Общий фонд нормативных технических документов порядка 2000.

Структура системы нормативных документов состоит из 8 блоков:

1 Организационно-методическое обеспечение строительства – содержит 4 подсистемы блока

2 Основные положения безопасности зданий и сооружений – содержит 5 подсистем блока

3 Градостроительство, здания и сооружения – содержит 5 подсистем блока

4 Инженерное обеспечение зданий и сооружений, наружные сети – содержит 4 подсистемы блока

5 Строительные конструкции и изделия – содержит 9 подсистем блока

6 Строительные материалы и изделия – содержит 11 подсистем блока

7 Мобильные здания и сооружения, оснастка, инвентарь и инструмент – содержит 3 подсистемы блока

8 Экономика строительства – содержит 6 подсистем блока

Нормативный документ, устанавливающий систему нормативных документов: ТКП 45-1.01-4-2005 «Национальный комплекс технических нормативных правовых актов в области архитектуры и строительства. Основные положения»

### **Республика Казахстан**

Общий фонд нормативных технических документов порядка 900 единиц.

Структура системы нормативных документов состоит из 9 блоков:

1 Организационно-методические нормативные документы – содержит 6 подсистем блока

2 Общие нормативно-технические документы – содержит 5 подсистем блока

3 Нормативно-технические документы по градостроительству, зданиям и сооружениям – содержит 6 подсистем блока

4 Нормативные документы на инженерное обеспечение зданий и сооружений и внешние сети – содержит 5 подсистем блока

5 Нормативно-технические документы на строительные конструкции и изделия – содержит 7 подсистем блока

6 Нормативные документы на строительные материалы и изделия – содержит 10 подсистем блока

7 Нормативные документы на средства оснащения строительных организаций – содержит 3 подсистемы блока

8 Нормативные документы по экономике, ценообразованию и сметам – содержит 4 подсистемы блока

9 Нормативные документы органов оценки соответствия и государственного надзора и контроля – содержит 1 подсистему блока

Нормативный документ, устанавливающий систему нормативных документов: РДС РК 1.01-01-2014 «Государственные нормы в области архитектуры, градостроительства и строительства. Основные положения.»

### **Кыргызская Республика**

Общий фонд нормативных технических документов порядка 6000.

Структура системы нормативных документов состоит из 7 блоков:

1. Общие документы на процессы и работы в строительстве – содержит 4 подсистемы блока

2. Общие технические нормативные документы – содержит 5 подсистем блока

3. Нормативные документы по градостроительству, зданиям и сооружениям – содержит 6 подсистем блока

4. Нормативные документы на инженерное оборудование зданий и сооружений и внешние сети – содержит 3 подсистемы блока

5. Нормативные документы на строительные конструкции и изделия – содержит 7 подсистем блока

6. Нормативные документы на строительные материалы и изделия – содержит 10 подсистем блока

7. Нормативные документы по экономике – содержит 2 подсистемы блока

Нормативный документ, устанавливающий систему нормативных документов: СНиП КР 10-01-99 «Система нормативных документов в строительстве. Основные положения»

### **Республика Молдова**

Общий фонд нормативных технических документов порядка 2000 документов.

Структура системы нормативных документов состоит из 11 блоков:

1. Методико-организационные нормативы – содержит 6 подсистем блока

2. Градостроительство и благоустройство территорий – содержит 3 подсистемы блока

3. Здания и их функциональные назначения – содержит 4 подсистемы блока

4. Гидротехнические, дорожные и специальные конструкции – содержит 4 подсистемы блока

5. Надежность, безопасность и защита зданий и сооружений – содержит 4 подсистемы блока

6. Строительные конструкции – содержит 5 подсистем блока

7. Инженерные сети и оборудование в строительстве – содержит 5 подсистем блока

8. Строительные материалы – содержит 8 подсистем блока

9. Строительные машины, оборудование и инструменты – содержит 2 подсистемы блока

10. Экономика строительства – содержит 10 подсистем блока

11. Энергоэффективность зданий и сооружений – содержит 6 подсистем блока

Нормативный документ, устанавливающий систему нормативных документов: NCM А.01.02:2016 «Система нормативных документов в строительстве. Основные положения»

### **Российская Федерация**

Общий фонд нормативных технических документов более 1200 документов.

Структура системы нормативных документов состоит из 8 блоков:

1 Организационно-методические нормативные документы – содержит 5 подсистем блока

2 Общие технические нормативные документы – содержит 4 подсистемы блока

3 Нормативные документы по градостроительству, зданиям и сооружениям – содержит 5 подсистем блока

4 Нормативные документы на инженерное оборудование зданий и сооружений и внешние сети – содержит 3 подсистемы блока

5 Нормативные документы на строительные конструкции и изделия – содержит 6 подсистем блока

6 Нормативные документы на строительные материалы и изделия – содержит 9 подсистем блока

7 Нормативные документы на мобильные здания и сооружения, оснастку, инвентарь и инструмент – содержит 3 подсистемы блока

8 Нормативные документы по экономике – содержит 4 подсистемы блока

Нормативный документ, устанавливающий систему нормативных документов: СНиП 10-01-94 «Система нормативных документов в строительстве. Основные положения», который утратил силу с 2003 г.

### **Республика Таджикистан**

Общий фонд нормативных технических документов более 1600 документов.

Структура системы нормативных документов состоит из 8 блоков:

1 Организационно-методические нормативные документы – содержит 5 подсистем блока

2 Общие технические нормативные документы – содержит 4 подсистемы блока

3 Нормативные документы по градостроительству, зданиям и сооружениям – содержит 5 подсистем блока

4 Нормативные документы на инженерное оборудование зданий и сооружений и внешние сети – содержит 3 подсистемы блока

5 Нормативные документы на строительные конструкции и изделия – содержит 6 подсистем блока

6 Нормативные документы на строительные материалы и изделия – содержит 9 подсистем блока

7 Нормативные документы на мобильные здания и сооружения, оснастку, инвентарь и инструмент – содержит 3 подсистемы блока

8 Нормативные документы по экономике – содержит 4 подсистемы блока

Нормативный документ, устанавливающий систему нормативных документов: МКС ЧТ 10.01-2005 «Система нормативных документов в строительстве. Основные положения»

### **Республика Узбекистан**

Общий фонд нормативных технических документов порядка 500.

Структура системы нормативных документов состоит из 3 блоков:

1. Организационно-методические нормы – содержит 4 подсистемы блока
2. Технические нормы проектирования – содержит 10 подсистем блока
3. Правила организации и технологии и строительного производства – содержит 7 подсистем блока

Нормативный документ, устанавливающий систему нормативных документов: ШНК 1.01.01-09 «Система нормативных документов в строительстве. Основные положения»

Выявлены первоочередные направления технического нормирования, нуждающиеся в более глубоком исследовании с последующей гармонизацией.

Укрупненно их 2:

- 1) выработка единого подхода к определению фундаментальных требований безопасности
- 2) внедрение передового мирового опыта в отдельных областях технического нормирования.

Первое направление предполагает гармонизацию принципов обеспечения безопасности, эксплуатационной пригодности и долговечности зданий и сооружений, инженерных систем, конструкций, изделий и материалов, в том числе, обеспечение единства норм, обеспечивающих выполнение требований:

- механической безопасности зданий и сооружений;
- пожарной безопасности;
- безопасности при природных и техногенных аварийных воздействиях;

- экологической и санитарно-гигиенической безопасности;
- энергосбережения зданий;
- обеспечения доступности для маломобильных групп населения.

Мировой опыт развития нормативной технической базы строительства в области «устойчивого» («зеленого») строительства, создания и развития «умных» городов, BIM моделирования, планирования жизненного цикла зданий и сооружений значительно превышает опыт России и стран СНГ.

### 1. «Устойчивость» строительства

Модель «устойчивости» опирается на три основные составляющие - экологическую «устойчивость», которая она преследует цель сохранения природы и окружающей среды, экономическую «устойчивость», которая обеспечивает долговечность пользования и экономическую эффективность, и социальную «устойчивость».

С точки зрения строительства все составляющие «устойчивости» входят в понятие «зеленое строительство». Основными параметрами «зеленых» или «устойчивых» зданий являются низкие эксплуатационные расходы, достигаемые благодаря высокой эффективности сооружений и сокращению потребления энергии и воды. «Зеленому» или «устойчивому» зданию также должны быть присущи функции сохранения здоровья человека благодаря улучшенной внутренней среды (то, что мы сегодня называем экологичностью). К одним из наиболее важных критериев оценки также относится сниженное негативного воздействия на окружающую среду.

### 2. «Умные» города

«Умный» или адаптивный город – это:

- город, который может воспринимать, планировать и правильно реагировать на изменяющиеся условия (природно-климатические, социально-демографические, технологические);
- безопасный, экологически защищенный (зеленый) и эффективный город с передовой инфраструктурой, которая стимулирует устойчивый экономический рост и высокое качество жизни.

### 3. BIM моделирование

Использование технологий BIM моделирования не только для проектирования, но и для последующей эксплуатации, включая планово-профилактические и капитальные ремонты, ежедневное техническое обслуживание, предотвращение аварийных ситуаций, утилизацию объекта по

истечении его жизненного цикла, повторное использование материалов и конструкций.

#### 4. Эксплуатация зданий и сооружений

Ключевой аспект современной эксплуатация зданий и сооружений – планирование всего жизненного цикла здания, снижение эксплуатационных расходов, повышение долговечности и безопасности зданий и сооружений.

В 2018 году продолжена работа по приоритетным направлениям гармонизации требований нормативно-технических документов в строительстве государств – участников СНГ.

Планом работы Базовой организации на 2018 год предусмотрено формирование рабочих групп по гармонизации НТД по приоритетным областям технического нормирования в строительстве:

- Сейсмостойкое строительство;
- Пожарная безопасность в строительстве;
- Энергосбережение и энергоэффективность зданий;
- Архитектурно-планировочные решения;
- Инженерные системы;
- Комплексное развитие городских территорий.